

**MINUTA DE LA VII SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA
RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

Objetivo de la Reunión:	Avances en el Cronograma de actividades presentado en la Sesión Anterior. Presentación de la nueva versión de la Plataforma para la Reconstrucción
Fecha y Hora de la Reunión	Realizada el 26 de abril de 2022, de 10:00 a 11:30 horas. De manera virtual a través de la plataforma WebexMeet. https://meet.google.com/ukb-hzvf-xdw

INTEGRANTES PRESENTES.

Ulادimir Valdez Pereznuñez	Secretaría de Educación, Ciencia, Tecnología e Innovación. Coordinador General suplente.
Jabnely Maldonado Meza	Comisión para la Reconstrucción de la CDMX
Esperanza Pita Larrañaga	Responsable del área de transparencia de la Comisión para la Reconstrucción de la CDMX
Oralia Oropeza Orozco	Instituto de Geografía de la UNAM
Joaquín Flores Méndez	Universidad Autónoma Metropolitana
Sergio Puente Aguilar	Colegio de México. COLMEX
Roldán Andrés Rosales	Subcomisionado de Transparencia

INVITADOS

Alejandro Martínez Flores	Subdirector de Sistema de Datos, Comisión para la Reconstrucción de la CDMX
Andrés Chacón	Secretario particular. Comisionada.
Daniel Rodríguez Gutiérrez	Secretaría de Educación, Ciencia, Tecnología e Innovación Secretario Técnico del Comité

1. Lista de asistencia.

Al comprobar la presencia de la mayoría de los integrantes del Comité, se declaró del *quorum legal* e instaló la VII Sesión Extraordinaria.

2.- Aprobación del orden del día.

Se le preguntó al quórum si había alguna observación al orden del día. Al no mostrar alguna inquietud o dudas, se dio por aprobado este punto.

3.-Aprobación de la Minuta de la XXI Sesión Ordinaria, celebrada el 1 de febrero 2022.

Se hizo el comentario sobre el punto número 6 de la minuta, en el sentido de que su redacción no era clara. Se hicieron las modificaciones necesarias y se enviará para su visto bueno.

4.- .Presentación de resultados de la puesta en línea de la página con las observaciones hechas por el Comité.

Por parte la Comisión, el personal responsable, expuso la puesta en línea del Portal para la Reconstrucción, en tiempo real dieron ejemplos de cada una de las 27 páginas con que cuenta, de las cuales 7 corresponden al menú de inicio y 20 más creadas como micrositos de navegación intuitiva.

Explicaron que el Portal tiene hasta esta fecha, 755 documentos en PDF, 11 en Excel/csv, 2 videos, 58 imágenes 7 gráficos y 33 Link's con otros sitios

Estadísticas: En esta categoría se muestra el total del universo de viviendas y se encuentra dentro de los modelos de atención ya sea modelo de atención unifamiliar o multifamiliar; explicaron que los conjuntos de datos son dinámicos, se tiene el avance general de la reconstrucción: porqué hubo intervención, donde decimos cuántas rehabilitaciones tenemos en total ya sean en casas o departamentos, o, el número total de viviendas que no están siendo rehabilitadas o reconstruidas, pero que tienen otro tipo de apoyo, que puede ser reubicación, y cuántas reconstrucciones están terminadas, cuántos están en obra y cuántas están en proceso administrativo.

Y en cuanto al avance por **modelo de atención**, antes, se había presentado un avance general y aquí se hace una división; cómo se ha avanzado en casas y en edificios por departamento, por ejemplo. avance por modelo de atención de vivienda unifamiliar se presenta información estadística sobre el estatus del avance del universo de viviendas unifamiliares por tipo de intervención, así como en los casos que han recibido otro tipo de apoyos, y en la parte de abajo tienen archivo descargable que es el padrón de beneficiarios, es simplemente un archivo descargable para que las personas vean el listado de inmuebles que están en atención

En **transparencia proactiva** se hace una descripción muy breve de qué es la transparencia proactiva, todos los micrositos absolutamente todos, incluso algunos destacados que pusimos en el inicio aparecen aquí: qué es la Comisión, hay una sección de "consulta tu vivienda" que eso existía desde el portal anterior desde el primer portal, que la Comisión de Reconstrucción lanza el 14/12/2018.

El **Micrositio de apoyo a renta**, donde mostramos el total de apoyos a renta que se han otorgado y aparece la fecha en la que se ha actualizado. Es muy importante saber que se hacen cortes de la información que se presenta por lo que siempre se está señalando la fecha; aparecen los datos abiertos y en términos de transparencia el sitio está configurado a modo de preguntas y respuestas pues para que las personas puedan entender un poquito más tratamos de hacer hacerlo fácil y accesible con un lenguaje más ciudadano más amigable para que, quien quiera conocer este programa o estas acciones de reconstrucción las puede entender mucho más fácil.

Se vieron otros ejemplos a petición de los integrantes del Comité como:

En **infraestructura** se dijo que sólo se estaba presentando información sobre los templos, y que todavía se tenía un camino largo que transitar para llegar a recopilar información de otras secretarías y aquí mismo en esta sección o micrositos poder informar sobre las acciones de reconstrucción por ejemplo en escuelas, en este momento con la Secretaría de Cultura tenemos una estrecha relación y seguimiento de lo que se ha hecho en 21 templos y aquí se describe esta información.

Además, está organizada toda la información referente a los órganos colegiados y las mesas de trabajo, a través de algo parecido a un abanico, de tal suerte, que por ejemplo, si nos vamos al Comité de Transparencia le damos un clic y aquí vemos toda la información relacionada al Comité de Transparencia, qué es el Comité de Transparencia, cuáles son los objetivos, o contribuciones que debe hacer, quiénes son sus integrantes; la organización de las minutas está hecha por año, ya que fue muy repetitiva la petición de que las minutas se organizaran por año.

Y sobre el Fideicomiso, ya no se añadieron las actas o más información, ¿qué se está haciendo?, es simplemente direccionarlos al Fideicomiso, a la sección de transparencia del mismo Fideicomiso para que sea el mismo Fideicomiso el que den cuenta de su información; lo mismo pasa con mesa legal y cada una de las mesas, y la sección especial sobre COVID, es en este punto donde se ve qué hizo la Comisión durante la pandemia, se explica a la ciudadanía que se hicieron una serie de protocolos para que las empresas no pusieran en riesgo a las personas damnificadas ni a sus trabajadores; hubo coordinación a distancia. Hay un documento descargable que se generó iniciando la pandemia, con un clic se abre, aquí van

a abrir un documento en PDF, son recomendaciones que la Comisión de Reconstrucción instruyó a cada una de las empresas constructoras que atienden a las personas damnificadas, información destacada, aquí son vínculos a otras instituciones del Gobierno que van desde el Gobierno Federal hasta el Gobierno local para informarse más sobre el tema del COVID.

5. Conclusión de los trabajos de desarrollo de los módulos del SIGES.

En el punto número 5, básicamente se vio cómo va el programa de trabajo de la Comisión sobre los módulos que conforman el SIGeS, y fueron nuevamente los compañeros de la Comisión, quienes comentaron:

En lo que respecta a la página, han atendido todos los compromisos que asumieron en el cronograma de trabajo que presentaron al inicio de su participación en este órgano colegiado; y que solamente trabajarían en lo que resta de este primer semestre del año en la consolidación y ampliación de la información que se ha presentado en estos micro sitios y hacia el sexto mes, o sea, en junio se comenzará a establecer los vínculos, es el proyecto para acercarse al resto de las instituciones que participan en la reconstrucción para saber de qué información podremos dar cuenta en este portal.

Quizás en la siguiente sesión se informe sobre la ruta de trabajo que se seguiría para lograr este objetivo. En lo que tiene que ver con el SIGeS, presentaron en términos generales su funcionamiento. Ya están completos los módulos, listos para ser utilizados y estamos en una fase de prueba con las áreas operativas que lo utilizarán y en proceso de entrega para su uso completo.

Antes habían tenido oportunidad, hace unos meses, de hacer un testeó de algunas de las funcionalidades del portal para la reconstrucción, ahorita es nada más para mostrar los trabajos en desarrollo, que ya fueron concluidos, estamos en una fase de experiencia del usuario, esto es, que lo prueben, que los usuarios se sientan cómodos con él, y en caso de haber alguna observación y se tuviera que hacer hay alguna pequeña modificación, pues se haría, ya estamos en puertas de entrar a producción.

En este módulo, que básicamente es una pantalla que les permite visualizar un documento y si la información es relevante para un código de vivienda, a qué dirección está asociada, quién es la persona beneficiada qué tipo de inmueble o modelo de atención tiene, qué tipo de código tiene, que es un dato relevante para nuestros procesos al interior de la Comisión: qué tipo de intervención se está haciendo, cuál es el estatus actual, cuál es la situación del código, si se encuentra activo o se encuentra cancelado, a qué zona pertenece, si está activado o cancelado, algunos datos de la obra, nombre de empresa constructora, nombre del DRO, si cuenta con algún tipo de apoyo: como la condonación de la cuenta predial, o la del agua, o si cuenta con apoyo para renta, si está dentro del modelo INVI, cuál es el nombre de su asesor técnico; en la parte de costos, cuánto es el monto autorizado y cuánto es lo que se ha pagado y la descripción de los pagos; esta información y es un módulo de consulta, es para el interior de la Comisión de reconstrucción y es simplemente para que muchas áreas administrativas que necesitan saber qué sucede con un código, para un proceso o un trámite, puedan ingresar aquí y hacer esa consulta

En el **módulo de inmuebles** se tienen registrados todos los inmuebles, se pueden crear nuevos inmuebles, llenando este formulario, se elige qué tipo de inmueble es: un inmueble unifamiliar o multifamiliar y damos de alta toda la dirección del inmueble, y ya una vez que tenemos creado el inmueble podemos agregar un beneficiario y en el caso de aquellos que se van por modelo de asesoría técnica del INVI asociar a un asesor técnico al inmueble, tomando un asesor técnico de los que ya existen en el sistema o se podría crear uno nuevo.

Esta pequeña **sección de estadística** que nos muestra datos al interior de la Comisión, es relevante para saber cuántos códigos de vivienda tenemos, cuántos de estos son Bis, cuántos de estos son de Fundación, cuántos condominios multifamiliares, son categorías muy puntuales para la organización de la Comisión, el módulo de carga de CCV aquí nosotros podemos subir varios archivos que están alimentando el sistema algunos de estos archivos solamente se van a subir una sola vez con la finalidad de que los módulos que van a empezar a operar algunas áreas no comienzan desde cero sino nosotros normalizamos la información y la cargamos a la base de datos a través del que de esta sección de carga de CCV.

Módulo de solicitudes de ministración, éste es un módulo que tenemos en coordinación con gente del INVI donde ellos van a ir registrando aquí literalmente la solicitud de una administración, número de código de vivienda, etc.

iba de ir registrando seleccionando a clases or técnico pertenece cuál es el tipo de intervención el nombre del beneficiario el monto que el índice determina debe ser asignado para ser atendido a través de esta modalidad tenemos nuestro módulo de costos en este módulo de costos podemos ver asignarle el costo a una empresa supervisora identificando cada una de las administraciones que se ve ido autorizando por periodos a este inmueble y en módulo de pagos está un poco lenta ahorita en nuestro servidor como ustedes saben cada vez que nosotros les mostramos estas herramientas que las mostramos en nuestro servidor de desarrollo y no así en el módulo de producción bien pues lo mismo aquí les podemos mostrar aquí les aparece el listado de todos los códigos de vivienda que tiene algo pago ustedes pueden ver la historia del molde del código de vivienda y pueden ir registrando un nuevo pago se puede registrar qué tipo de el pago se va a hacer se puede decir que se puede seleccionar que se va a tramitar hacer un trámite de pago nos aparece la dirección del inmueble se puede dar registrar el total programado se registra cuánto se solicita el fideicomiso y aquí está un poquito lento el servidor pero básicamente como es el primer pago de obra automáticamente me calcula la primera estimación del 35 pero no me está apareciendo yo creo que tiene que ver con él Ah ya déjalo es un poco porque este servidor está muy lento es completamente normal Como ven ya el modelo de producción está funcionando al 100% el módulo de producción tiene muchos más recursos, tiene mucha más memoria RAM de almacenamiento y demás no está fallando; todos los usuarios ahorita lo están probando y están empezando a hacer su valoración.

Preguntaron si los usuarios han hecho algún comentario, si se les ha dificultado el consultar toda esta información.

Sí, de hecho, ya tuvimos una capacitación con cada usuario, ellos ya tuvieron la oportunidad en algunos casos de probar una versión previa a ésta, una versión beta, esto ya es el resultado de sus observaciones. Les podría comentar que el módulo de pagos cambió radicalmente de la primera concepción que nosotros terminamos como versión previa o versión beta, ellos nos solicitaron agregar nuevos campos, nuevas funcionalidades y evidentemente esto nos retrasó los trabajos pues de la puesta en marcha del sistema si ustedes recuerdan en el cronograma la puesta en marcha del sistema en realidad tenía fecha a enero de este año y ahorita pues bueno la estamos poniendo en marcha en marzo. Esto responde a la razón de que los usuarios una vez que estuvieron trabajando en él y probándolo, nos pidieron funcionalidades que no las habíamos previsto, recordemos que muchos de estos procesos la gente las hace en hojas de cálculo de Excel y la hoja de cálculo de Excel pues es muy amigable cuando se trata de agregar nuevos campos insertar una nueva celda pero este sistema comprende una lógica y comprende un tiempo, entonces los usuarios una vez que estuvieron practicando para registrar información, se dieron cuenta que la primera solicitud que nos hicieron no era suficiente y uno de estos casos precisamente fue el de pagos, es uno de los módulos más complejos de nuestro desarrollo.

Sobre este punto, agregaron que es muy importante subrayar que si bien en la instancia o quien tiene la obligación en términos de ley de dar cuenta de la situación financiera de los recursos destinados a la reconstrucción es el fideicomiso, para la Comisión es muy importante este desarrollo, pues tiene su relevancia, en el sentido de que le permitirá a la Comisión entregar, en términos también de la ley de transparencia y Protección de Datos personales, toda la información que la Comisión ha generado a propósito de su quehacer, en repositorios más seguros y adecuados en el momento en que cierren las actividades como Comisión, pero también que permite el uso y una mejor gestión de la información al interior de la Comisión. Ese es básicamente el objetivo de estos elementos y de ello la relevancia de su desarrollo.

6.- Comentarios y sugerencias.

Se preguntó si alguien más tenía alguna otra pregunta o comentario, a lo que preguntaron si a nivel del administrador cada uno de los botones generaba uniforme,

El sistema precisamente tiene muchas facultades, por un lado se registra todo en una base de datos y se calcula y se analiza pero el usuario final tiene la opción de en todo momento descargar su archivo Excel para tener un respaldo local, o cualquier análisis que pudiera hacer de manera individual, así que cada módulo tiene la opción de descargar me refiero a una concentración de toda la información que te sirve en el nivel de

administrador desde tu nivel, y tú, para sacar reportes generales de cada botón sí esta funcionalidad está precisamente en lo que nosotros le ponemos aquí estadística, que es muy diferente a la estadística del sitio web, que es el portal, sí, o sea podemos analizar la información y sacar los informes o reportes que queramos: cuántos códigos bis, si tienen pagos, cuántos códigos originales tienen pago, y que aún tiene la deuda, toda esa parte está prevista y configurable.

El maestro Uladimir dio las gracias por su participación con preguntas, comentarios, le pareció que se hicieron también algunas observaciones. Y señaló que está abierta la posibilidad para seguir haciendo nuevas observaciones, sugerencias o comentarios en virtud de que se pueden seguir revisando estos instrumentos, y desde luego son perfectibles. Como integrantes de este Comité lo que nos corresponde es seguir revisándolos y opinar respecto de ellos hacerles llegar algún comentario alguna pregunta, con la finalidad de mejorar el sistema.

7.- Acuerdos.

Más que acuerdos, se hicieron dos recordatorios de pendientes y se hizo una recomendación:

- 1.- Buscar la representación de una organización social.
- 2.- Encontrar el mecanismo para el nombramiento del representante del IPN ante el Comité.
- 3.- Recomendación: que todos los integrantes del Comité revisen muy bien todos los micrositos del Portal y hagan sugerencias para que Comisión afine su funcionamiento y desarrollo.

Próxima Sesión Ordinaria: martes 7 de junio

.

Firmas de integrantes del COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, presentes en la XX Sesión Ordinaria, realizada el 7 de diciembre de 2021

NOMBRE	Dependencia/Organización	FIRMA
Uladimir Valdez Pereznuñez	Secretaría de Educación, Ciencia, Tecnología e Innovación	
Jabnely Maldonado Meza	Comisionada para la Reconstrucción	
Esperanza Pita Larrañaga	Comisión para la Reconstrucción	
Oralia Oropeza Orozco	Instituto de Geografía-UNAM	
Joaquín Flores Méndez	Universidad Autónoma Metropolitana	
Sergio Puente Aguilar	Colegio de México	
Roldán Andrés Rosales	Subcomisionado de Transparencia	